

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.
**„Modernizacja rurociągu zbiorczego wody surowej z studni nr
10, 9, 4, 3, 2, 1 do Stacji Filtrów SUW Bibiela”**

Sporządził: Mikołaj Wojdak

Katowice, Styczeń 2025r.

Opis przedmiotu zamówienia.

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie „Modernizacji rurociągu zbiorczego wody surowej z studni nr 10, 9, 4, 3, 2, 1 do Stacji Filtrów SUW Bibiela” (zgodnie z załączonym planem orientacyjnym).

Planowana realizacja inwestycji znajduje się w granicach administracyjnych: Miasta Miasteczko Śląskie oraz Miasta Kalety.

- 1.2. Zamawiający podzielił Inwestycję na 2 etapy (wg załącznika nr 1):

1.2.1. **Etap I** – należy zaprojektować modernizację istniejącej sieci wodociągowej wody surowej, która obecnie ma średnice: DN800mm oraz DN600mm i DN500mm. Modernizację należy przewidzieć w miarę możliwości po trasie istniejącego rurociągu i uprzednim doborze parametrów tej sieci na odcinku od zasuwy żeliwnej kołnierkowej DN800mm (przewidzianej do zabudowy we wcześniejszym etapie robót budowlanych, które zrealizuje Nasze Przedsiębiorstwo) w rejonie punktu „E11-Bis” (okolice studni głębinowej) do węzła w rejonie punktu „E4”. Przed włączeniem do w.w. zasuwy żeliwnej DN800mm w rejonie węzła „E11-Bis” należy zaprojektować i przewidzieć akcyjne połączenie (nieдалeko przed tą zasuwą) nowego rurociągu z istniejącą nitką średnicy DN800mm nie przewidzianą do przebudowy w niniejszym przedsięwzięciu a będącą częścią systemu sieci i pełniącą rolę obecnego zasilania stacji filtrów. Czynny istniejący rurociąg DN800mm przebiega równolegle do modernizowanej sieci. Istniejący rurociąg DN800mm będzie pełnił rolę zasilania stacji filtrów w trakcie realizacji robót budowlanych. Istniejąca zasuwa DN600mm po demontażu przebudowanego odcinka należy przewidzieć do zabezpieczenia (montaż ślepego kołnierza).

Na trasie przebudowywanego wodociągu znajdują się liczne urządzenia, oprzyrządowanie i armatura, które należy przewidzieć do przebudowy i uwzględnić do zaprojektowania.

W zakresie przebudowywanego odcinka sieci znajdują się również obiekty, które należy przewidzieć do ponownego przepięcia tj. studnie głębinowe nr „E1” i „E2” oraz obiekty przewidziane do odpięcia od przebudowywanej sieci tj. studnie głębinowe nr „E3” oraz „E4” zachowując możliwość pracy na istniejącym równolegle rurociągu DN800mm. Projektując przedmiotowy zakres robót należy przewidzieć zachowanie ciągłości dostaw wody z istniejących studni głębinowych w kierunku obiektu filtrów. W tym celu istniejący rurociąg DN800mm będzie pełnił rolę zasilania stacji filtrów w trakcie realizacji robót budowlanych.

1.2.2. **Etap II** - należy zaprojektować modernizację istniejącej sieci wodociągowej wody surowej, która obecnie ma średnice: DN600mm i DN500mm. Modernizację zakresu **Etapu II** należy przewidzieć w miarę możliwości po trasie istniejącego rurociągu i uprzednim doborze parametrów tej sieci na odcinku od punktu

w rejonie węzła „E4”, poprzez pkt „E9” oraz „E9-Bis” (studnie głębinowe) do istniejącej zasuwy kołnierkowej w komorze zasuw przed rzeką Mała Panew w Mieście Kalety. W rejonie studni głębinowej nr „E4” należy zaprojektować węzeł połączeniowy nowego rurociągu z istniejącym DN800mm (będącym w ciągłym użytkowaniu).

Na trasie przebudowywanego wodociągu znajdują się liczne urządzenia, oprzyrządowanie i armatura, które należy przewidzieć i uwzględnić do zaprojektowania (modernizacji).

W zakresie przebudowywanego odcinka sieci znajdują się również obiekty, które należy przewidzieć do ponownego przepięcia do samych pomp w studniach głębinowych nr „E9” i „E9-Bis”.

- 1.3. Przebudowę wodociągu z żeliwa szarego DN800/600/500mm zaprojektować przy następujących założeniach:
 - 1.3.1. Łączna długość wodociągu DN800/600/500mm przewidzianego do przebudowy dla wszystkich II etapów wynosi ok. 2750mb. Dla poszczególnych etapów wynosi odpowiednio:
 - Dla **Etapu I** – ok 2050mb;
 - Dla **Etapu II** – ok 700mb;Przebudowę wodociągu należy przewidzieć z rur polietylenowych.
 - 1.3.2. Dokumentacja projektowa dla poszczególnych Etapów powinna obejmować zaprojektowanie następującego zakresu prac budowlano-montażowych: przebudowę rurociągu głównego DN800/600/500mm oraz istniejących odejść połączeniowych do studni głębinowych oznaczonych jako „E1”, „E2” jak i przebudowę odejść połączeniowych do samych pomp o oznaczeniu „E9” oraz „E9-Bis”, odpięcie i zabezpieczenie odejść od przebudowywanego wodociągu od węzłów nr „E3”, „E4” oraz zabudowę nowej armatury liniowej, odwodnieniowej, odpowietrzającej i pomiarowej na przewodach głównych lub w komorach czy studniach, zabudowę bloków oporowych na załomach rurociągu i w miejscach zabudowy liniowej armatury odcinającej, budowę dróg dojazdowych oraz dróg i placów montażowych, budowę nowych przewodów odwadniających (jeśli będą konieczne), roboty przełączeniowe, roboty odtworzeniowe.
 - 1.3.3. W opracowaniu projektowym należy przewidzieć utrzymanie stałej dostawy wody dla obiektu filtrów SUW Bibiela podczas realizacji prac budowlanych związanych z przebudową rurociągu.
 - 1.3.4. Istniejący wodociąg z żeliwa szarego Dn800/600/500mm na odcinku objętym zamówieniem, zasila obiekt filtrów na Stacji Uzdatniania Wody Bibiela przy ul. Woźnickiej 99 w Miasteczku Śląskim. W związku z tym w projekcie należy przewidzieć kolejność realizacji robót i prac przełączeniowych, schematy faz realizacji i wskazać możliwości zasilania z innego punktu.
- 1.4. W opracowaniu projektowym należy zamieścić opis stanu istniejącego i docelowego, szczegółowy zakres robót modernizacyjnych oraz niezbędne rysunki. Szczegółowy zakres prac związanych z przebudową wodociągu należy uwzględnić w części przedmiarowej i kosztorysowej.

- 1.5. W opracowaniu projektowym należy zamieścić harmonogram prac budowlano-montażowych przewidzianych do wykonania na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej.

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Dokumentacja projektowa winna zawierać:

- 2.1.1. Projekt Architektoniczno-Budowlany wraz z wszystkimi uzgodnieniami formalno-prawnymi, pozwoleniami, opiniami oraz wymaganymi właściwymi prawomocnymi decyzjami organów administracji architektoniczno-budowlanej (zgłoszenie robót budowlanych, budowy lub pozwolenie na budowę) umożliwiającymi rozpoczęcie robót budowlanych.
- 2.1.2. Projekt Techniczny z wymaganymi branżami.
- 2.1.3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
- 2.1.4. Przedmiar robót, zestawienie materiałów, kosztorys inwestorski.
- 2.1.5. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 2.1.6. Pozostałe opracowania wymienione w niniejszym opisie oraz inne wymagane przepisami prawa oraz niezbędne dla prawidłowej realizacji robót budowlanych wynikające z wymagań jednostek opiniujących i uzgadniających, bądź wynikające z przyjętych rozwiązań projektowych (geotechniczne warunki posadowienia, projekt odtworzenia nawierzchni drogowych jeśli wymagane, projekt czasowej zmiany organizacji ruchu drogowego, projekt tymczasowych dróg dojazdowych oraz dróg i placów montażowych, projekt utrzymania ciągłości dostaw wody dla odbiorców, inwentaryzacja zieleni przewidzianej do usunięcia, uzgodnienie wodnoprawne jeśli wymagane i in.).

2.2. Warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.

- 2.2.1. Inwestorem robót, w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego, wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej, jest Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. w Katowicach.
- 2.2.2. Inwestor udzieli Wykonawcy prac projektowych pełnomocnictw do podejmowania czynności związanych z postępowaniami administracyjnymi i występowania przed organami administracji państwowej i samorządowej w sprawach związanych z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego oraz wszystkich innych uzgodnień, pozwoleń i zatwierdzeń związanych z projektowaniem tej inwestycji, a także do występowania z wnioskami o udostępnienie danych ze zbioru danych osobowych i składania oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 2.2.3. Projektant - działając w imieniu i z pełnomocnictwa Zamawiającego - zobowiązany jest uzyskać prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane związane z przebudową wodociągu dla całej szerokości pasa roboczego, placów i dróg montażowych oraz dróg dojazdowych, w zakresie wymaganym przez organ administracji architektoniczno-budowlanej.

- 2.2.4. Projektant - działając w imieniu i z pełnomocnictwa Zamawiającego - zobowiązany jest uzyskać zgody właścicielskie oraz decyzje administracyjne na usunięcie zieleni kolidującej z projektowanym przedsięwzięciem, w zakresie objętym inwentaryzacją zieleni.
- 2.2.5. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi, a w szczególności z Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609) oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463) oraz Ustawą z dnia 11 sierpnia 2021 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy - Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach (Dz.U. 2021 poz. 1648).
- 2.2.6. Kosztorysy inwestorskie należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458).
- 2.2.7. Opracowanie projektowe należy zrealizować w oparciu o wizję lokalną, niniejszy OPZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wiedzą i sztuką budowlaną.
- 2.2.8. W ramach prac przedprojektowych, do obowiązków Wykonawcy prac projektowych należy zlecenie uprawnionemu geodecie dokonania sprawdzającego geodezyjnego pomiaru inwentaryzacyjnego trasy i urządzeń istniejącego wodociągu i naniesienia ewentualnych zmian lub uzupełnień do państwowego zasobu geodezyjnego.
- 2.2.9. Szczegółowe warunki techniczne do projektowania oraz szczegółowy zakres prac należy uzgadniać z Pionem Inwestycji, Pionem Sieci i Dystrybucji oraz Stacją Uzdatniania Wody „Bibiela” Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. w Katowicach. Metodykę sporządzenia przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego należy ustalić na roboczo z wyznaczonym przez Zamawiającego Koordynatorem prac projektowych.
- 2.2.10. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzania konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie procesu projektowego. Przed wystąpieniem z wnioskami do organów administracji architektoniczno-budowlanej o wydanie właściwych decyzji administracyjnych (dokonania zgłoszeń robót budowlanych, budowy lub złożenia wniosków o pozwolenie na budowę), Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację opracowania projektowego przez Zamawiającego.
- 2.2.11. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca uzgodni i dostarczy do akceptacji Zamawiającego, szczegółowy harmonogram prac

projektowych, który będzie stanowił załącznik do umowy. W szczególności w harmonogramie prac projektowych należy uwzględnić następujące terminy przejściowe realizacji prac projektowych:

- 2.2.11.1. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu aktualnych wypisów z rejestru gruntów - do miesiąca od daty podpisania umowy.
 - 2.2.11.2. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu aktualnego prawa do dysponowania nieruchomościami dla celów budowlanych, w zakresie wymaganym przez właściwe organy administracji architektoniczno-budowlanej - do 6 miesięcy od daty podpisania umowy.
 - 2.2.11.3. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu map z wywiadami branżowymi oraz branżowych warunków technicznych - do 6 miesięcy od daty podpisania umowy.
 - 2.2.11.4. Zamawiający oczekuje szczegółowych, miesięcznych, pisemnych raportów z realizacji każdego etapu prac projektowych wykazanych w harmonogramie. Raporty, o których mowa powyżej, powinny każdorazowo być przesyłane drogą elektroniczną, na adres e-mailowy koordynatora zadania, do 5 dnia każdego miesiąca, a swoim zakresem powinny obejmować miesiąc poprzedni. Wykonawca winien zamieszczać w raportach tabelaryczne zestawienie obejmujące szczegółowy opis działań podjętych w ramach realizacji zadania oraz ich efekt, a także termin w jakim zostały zrealizowane.
- 2.2.12. Dokumentację projektową należy sporządzić i przekazać Zamawiającemu w 5 egzemplarzach w formie papierowej, a ponadto również w 2 egzemplarzach w formie (tekst w formatach pdf i doc, rysunki w formatach pdf i dwg, kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formatach pdf i ath), przy czym kosztorysy inwestorskie należy nagrać na osobnym nośniku danych.
- 2.2.13. Projekt Techniczny powinien uzupełniać i uszczegółwiać Projekt Architektoniczno-Budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych. Projekt Techniczny musi zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót budowlanych i zastosowanych skali rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, w odniesieniu do:
- obiektu lub jego części,
 - rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,
 - detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,
 - instalacji i wyposażenia technicznego, tak aby zawierały informacje niezbędne do wykreowania ceny oferty oraz wykonania robót budowlanych.
- 2.2.14. Do dokumentacji projektowej należy dołączyć stosowne oświadczenia projektantów, zawierające następującą treść: „*Oświadczam, że*

dokumentacja projektowa dla zadania pn.: „.....” została sporządzona zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.”.

- 2.2.15. Wszelkie dokumenty zawierające dane osobowe osób fizycznych m.in. wypisy z rejestru gruntów, należy przedłożyć w formie papierowej jako odrębną część, a w wersji elektronicznej zapisać w odrębnym pliku, ponieważ dokumentacja będącą przedmiotem niniejszego postępowania zostanie udostępniona na stronie internetowej Spółki w związku z postępowaniem na realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiotową dokumentację. Dane osobowe osób fizycznych stanowią tajemnicę i będą przetwarzane zgodnie z zapisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88).
- 2.2.16. Warunkiem odbioru całości dokumentacji projektowej jest podpisanie przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag potwierdzającego kompletność i poprawność wykonania dokumentacji.
- 2.2.17. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w taki sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, zgodnie z wymogami określonymi w Art.29 ust.1 Regulaminu Udzielania Zamówień przez Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach, tj. Wykonawca jest zobowiązany do opisu proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą cech technicznych i jakościowych, tzn. bez podawania znaków towarowych, patentów i pochodzenia, a jeżeli nie będzie to możliwe, Wykonawca wskaże w Dokumentacji określenia precyzujące wymogi w odniesieniu do dopuszczanego zakresu równoważności rozwiązań zamiennych poprzez podanie parametrów granicznych.
- 2.2.18. Wykonawca dokumentacji projektowej będzie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym na etapie przygotowania i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie roboty budowlanej, obejmującej m.in. przygotowanie wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania wykonawców, w zakresie przedmiotowej dokumentacji projektowej.
- 2.2.19. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, na wezwanie Zamawiającego, w ilości nie większej niż 5 nadzorów.

3. Inne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia.

3.1. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w celu przeprowadzenia wizji lokalnej jest Kierownik SUW „Bibiela” Panem Andrzejem Baronem, telefon kontaktowy: 696-447-581, e-mail: a.baron@gpw.katowice.pl

4. Załączniki:

1. Plan orientacyjny z przebiegiem istniejącego wodociągu przewidzianego do przebudowy i modernizacji;